



OBEC PODSEDICE

Finanční výbor

Zápis č. 4/2025

ze schůze finančního výboru dne 03.12.2025

Přítomni: Bc. Slávek Holeyšovský, Zdeněk Kojzar, Hana Krahulíková

Omluveni:

Místo konání: Podsedice 29, budova OÚ, jednací místnost

Zahájení:

Schůze byla svolána předsedou panem Bc. Slávkem Holeyšovským elektronickou komunikací a byla zahájena v 17:00 hodin, kdy pan Bc. Slávek Holeyšovský přivítal všechny přítomné členy.

Zapisovatelem byla určena Hanka Krahulíková

Dále byl schválen program schůze dle uvedených bodů na pozvánce.

Program:

1. Návrh rozpočtu na rok 2026
2. Vyhodnocení akčního plánu na rok 2025
3. Vyhodnocení plnění strategického plánu obce v roce 2025
4. Akční plán pro rok 2025 s výhledem do 2026
5. Kontrola faktur namátkou
6. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce Podsedice za rok 2025
7. Různé

1. Návrh rozpočtu na rok 2025

Finanční výbor se dne 13.11.2025 v 15:00 sešel v zasedací místnosti obecního úřadu s vedením obecního úřadu, pozvání obdržela i paní účetní, ta se ovšem nemohla dostavit kvůli své zaneprázdněnosti. Cílem bylo sestavit návrh rozpočtu pro rok 2026. Finanční výbor vycházel z akčního plánu pro rok 2025 a s přehledem záměrů v roce 2026. Přehled záměrů, které byly/nebyly zahrnuty do výdajové stránky návrhu rozpočty zachycuje následující tabulka:

Číslo	Název	Cena v Kč s DPH	Způsob financování
1	Odizolování bývalé školy Chrástany	30 000	Z rozpočtu
2	Výměna vrat ve dvoře obecního úřadu včetně opravy plotu	cca 230 000	Z rozpočtu
3	Multifunkční hřiště Podsedice	3 706 576,32	Rozpočtovým opatřením (podmínka dotace)
5	Podání dotace na velkou opravu	20 000	Z rozpočtu

	komunikace v Podsedicích		
6	Workout	200 000	Rozpočtovým opatřením (podmínka dotace)
7	Realizace velké opravy komunikace v Podsedicích	Cca. 25 000 000	Rozpočtovým opatřením (podmínka dotace)
8	Oprava vodní nádrže Chrášťany	Cca. 3 500 000	Rozpočtovým opatřením (podmínka druhá dotace)
9	Zadržování vody v krajině – tůňky v obecním lese (příprava)	55 000	Z rozpočtu
10	Pořízení elektrického kompostéru	418 000	Z rozpočtu
11	Výstavba přístřešku pro vozidlo a pro elektrický kompostér	Cca 400 000	Z rozpočtu
12	Veřejné osvětlení Podsedice	2 500 000	Rozpočtovým opatřením (čeká se na ČEZ)
13	Výměna kotle na uhlí na OÚ	Cca. 80 000	Z rozpočtu

Seznam plánovaných investic byl zaslán paní Jandačové, avšak bez odezvy. Následně již došlo ke zveřejnění návrhu rozpočtu na webu, a proto jsme zpětně ověřovali, zda byly návrhy výboru zohledněny. Investiční záměry označené zeleně byly do rozpočtu zařazeny, jelikož splňují podmínky realizovatelnosti v rámci dostupných finančních prostředků. Naopak záměry označené oranžově nebyly zahrnuty, protože jejich realizace je finančně příliš náročná a není možná bez získání příslušných dotací, tudíž budou podmíněny dotací a v případě získání dodatečného financování, tak musí dojít k rozpočtové změně. Rozpočet musí být kvůli podmínek v souvislosti dotací na ČOV přebytkovým tudíž nemůže být schválený schodkový rozpočet. V souladu s rozpočtovou legislativou nebyly do příjmové části rozpočtu započítány očekávané dotace, neboť jejich přidělení nelze garantovat. Pokud však budou v průběhu roku 2026 dotace přiděleny obci na základě rozhodnutí o poskytnutí dotace, tak budou tyto záměry do rozpočtu doplněny na příjmové a výdajové stránce prostřednictvím rozpočtových opatření.

Ostatní položky rozpočtu byly zpracovány na základě zavedených pravidel, kdy se výdaje záměrně nadhodnocují a příjmy podhodnocují, aby byl rozpočet sestaven konzervativně a zohledňoval případné odchylky. Běžné výdaje byly navýšeny o očekávanou míru inflace stanovenou účetním softwarem.

Návrh rozpočtu pro rok 2026 počítá s celkovými výdaji ve výši 16 027 000 Kč a s příjmy ve výši 19 734 500 Kč. Výsledkem je přebytkový rozpočet, což zajišťuje finanční stabilitu obce a umožňuje vytváření rezerv pro případné nečekané výdaje nebo budoucí investice.

Závěr:

Finanční výbor navrhuje zastupitelstvu návrh rozpočtu pro rok 2026 schválit.

2. Vyhodnocení akčního plánu pro rok 2025

Finanční výbor provedl vyhodnocení akčního plánu pro rok 2025. V plánu bylo navrženo pro rok 2025 celkem 15 záměrů. Do dnešního dne byly splněny celkem 4 z těchto záměrů, jedná se tedy o plnění plánu na 26 %. Realizována byla následující opatření: Pořízení nové výpočetní techniky na obecní úřad, Instalace FVE na ČOV, Pořízení nového vozidla, Oprava cesty kolem nádrže v Podsedicích. Neprovedená opatření budou přidána do roku 2026 případně do výhledu 2027. Nicméně například u víceúčelového hřiště byl vybrán zhotovitel a zpřesněná cena.

Závěr:

Finanční výbor dává tyto informace zastupitelům a občanům na vědomí.

3. Vyhodnocení plnění strategického plánu obce za rok 2025

Finanční výbor provedl vyhodnocení plnění strategického plánu obce za rok 2025, který stanovuje celkem 41 opatření plánovaných k realizaci do roku 2030. Plán zahrnuje opatření rozdělená podle časové priority, přičemž jako **aktuální** jsou označena ta, která mají být realizována do dvou let, tedy do konce roku 2025. Těchto opatření je celkem 27.

Za první rok účinnosti strategického plánu obec již dokončila nebo zahájila realizaci 10 z těchto aktuálních opatření. Konkrétně se jedná o opatření s označením:

- 1.1.1
- 1.1.6
- 1.2.1
- 1.3.2
- 2.2.1
- 2.4.4
- 3.1.1
- 3.3.1
- 3.3.2
- 3.3.4

Kromě toho obec zahájila práce na třech opatřeních s časovou prioritou označenou jako **výhledová**, která mají být realizována mezi lety 2026 a 2030.

Celkem tedy bylo za první rok účinnosti strategického plánu rozpracováno nebo dokončeno 13 opatření, což odpovídá plnění plánu na **31,5 %**. Za rok 2025 došlo k realizaci či částečné realizaci následujících opatřeních:

- 1.1.1 Pravidelné opravy povrchů silnic včetně místních a účelových komunikací
- 1.1.4 Oprava komunikace od obchodu směrem nahoru, **okolo vodní nádrže** a směrem k bytovým domům včetně uličky-došlo k částečné realizaci
- 1.3.2 Pravidelné investice do obecního majetku
- 3.3.1 Snižování energetické náročnosti veřejných budov a pravidelný monitoring jejich spotřeby energie – částečně realizace FVE na ČOV a výměna neúsporného osvětlení ve škole

Z rok 2025 zůstávala tedy plnění plánu na 31,5 % z plnění z roku 2024 ačkoliv je třeba podotknout, že řada průběžných opatření byla také naplněna a některá opatření byla naplněna částečně, či se na ně zpracovává projektová příprava.

Závěr:

Finanční výbor hodnotí plnění strategického plánu jako negativní, jelikož tempo plnění se významně zpomalilo, je třeba se opět podívat do plánu a vrátit se k realizaci navržených opatření.

4. Akční plán pro rok 2026 s výhledem do roku 2027

Finanční výbor společně s vedením obecního úřadu připravil akční plán pro rok 2026 s výhledem do 2027.

Závěr:

Finanční výbor dává akční plán pro rok 2026 s výhledem do roku 2027 na vědomí.

5. Kontrola přijatých faktur namátkou

Finanční výbor provedl namátkovou kontrolu tří faktur. První z nich byla faktura č. 274 od společnosti Galileo, vystavená dne 3. října 2025 na částku 8 909,23 Kč se splatností do 17. října 2025. Tato faktura, která se týkala pronájmu elektronické úřední desky, byla uhrazena dne 6. října 2025, tedy v řádném termínu. Druhou kontrolovanou fakturou byla faktura č. 252 od pana Pelcla ze dne 8. září 2025 na částku 35 000 Kč, splatná do 22. září 2025. Jednalo se o platbu za zpracování a podání žádosti o dotaci na výstavbu víceúčelového hřiště, která byla uhrazena dne 9. září 2025, tedy den po splatnosti. Poslední prověřenou fakturou byla faktura č. 227 od společnosti AUTO-Evžen Myslivec s. r. o., vystavená dne 18. srpna 2025 na částku 400 459 Kč se splatností do 1. září 2025. Tato faktura, vztahující se k pořízení nového obecního vozu, byla zaplácena dne 19. srpna 2025 v řádném termínu.

Závěr:

Finanční výbor dává tyto informace občanům a zastupitelům na vědomí.

6. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce Podsedice za rok 2025

Krajský úřad Ústeckého kraje provedl dílčí přezkoumání hospodaření naší obce Podsedice za období od 1. ledna do 30. září 2025. Kontrola se zaměřila na rozpočet, rozpočtová opatření, účetnictví, veřejné zakázky, smlouvy, dotace i hospodářskou činnost. Většina dříve zjištěných nedostatků v roce 2024 byla napravena – například zveřejňování smluv a skutečně uhrazených cen na profilu zadavatele či projednání závěrečného účtu v zákonném termínu.

Přesto však kontrola odhalila mírně závažný problém. U paragrafu 2321, tedy odvádění a čištění odpadních vod, došlo k překročení závazného ukazatele. Tento výdaj byl proveden bez předchozího rozpočtového opatření, které bylo schváleno až dodatečně dne 5. října 2025. Podle zákona je takový postup nepřipustný a může být posuzován jako přestupek.

Je důležité připomenout, že finanční výbor na tuto hrozbu upozorňoval již v minulém zápisu č. 3. Varovali jsme, že některé výdaje nejsou rozpočtově zajištěné a může se jednat o přestupek v podobě nezajištěného výdaje, a bohužel se naše obavy nyní potvrdily.

Tento případ ukazuje, že je nezbytné, aby vedení obce dbalo na včasné a řádné schvalování rozpočtových opatření. Je nutné zavést kontrolní mechanismy, které budou kontrolovat finanční výkazy účetní. Podle našeho názoru došlo k této chybě díky nepozornosti účetní, jelikož v programu je jasně vidět, že došlo k překročení paragrafu.

Závěr:

Finanční výbor dává tyto informace občanům a zastupitelům na vědomí.

7. Různé

S. Holeyšovský se informoval, zda členové mají zájem projednat nějaká další témata nebo zda mají nějaké připomínky.

Všichni členové se vyjádřili, že nemají připomínky.

Příští schůzka výboru byla naplánována na březen 2026.

Schůze byla ukončena v 18:30 hodin.

Zapsala: Hanka Krahulíková

Podpisy:

Bc. Slávek Holeyšovský-předseda

Zdeněk Kojzar-člen

Hana Krahulíková-člen