



OBEC PODSEDICE

Finanční výbor

Zápis č. 3/2024

ze schůze finančního výboru dne 25.09.2024

Přítomni: Bc. Slávek Holeyšovský, Zdeněk Kojzar, Hana Krahulíková

Omluveni:

Místo konání: Podsedice 29, budova OÚ, jednací místnost

Zahájení:

Schůze byla svolána předsedou panem Bc. Slávkem Holeyšovským elektronickou komunikací a byla zahájena v 17:00 hodin, kdy pan Bc. Slávek Holeyšovský přivítal všechny přítomné členy.

Zapisovatelem byla určena Hanka Krahulíková

Dále byl schválen program schůze dle uvedených bodů na pozvánce.

Program:

1. Přehled stavu finančních prostředků na bankovních účtech
2. Přehled stavu finančních prostředků na spořicíh účtech
3. Kontrola plnění rozpočtu obce k 30.06.2024
4. Kontrola přijatých faktur-namátkou
5. Prohlídka budovy základní školy za účasti kontrolního výboru a ředitelky školy
6. Různé

1. Přehled stavu finančních prostředků na bankovních účtech

Finanční výbor přezkoumal stav finančních prostředků k 31. srpnu 2024. Na účtu u ČNB je k tomuto datu celkem 2 625 662,25 Kč. Na běžném účtu u KB je 10 315 707,42 Kč.

Závěr:

Finanční výbor dává tyto informace zastupitelům a občanům na vědomí.

2. Přehled stavu finančních prostředků na spořicíh účtech

U KB je dále zřízeno celkem 10 spořicíh účtů, každý s částkou jednoho milionu Kč. Od 31. května 2024 do 31. srpna 2024 vynesly úroky celkem 112 250 Kč.

Závěr:

Finanční výbor dává tyto informace zastupitelům a občanům na vědomí

3. Kontrola plnění rozpočtu obce k 30.06.2024

Finanční výbor provedl kontrolu plnění rozpočtu k 30. červnu 2024. Schválený rozpočet na rok 2024 počítal s příjmy ve výši 15 680 650 Kč a výdaji 14 295 000 Kč. V průběhu roku došlo k třem rozpočtovým opatřením, která ovlivnila jak příjmovou, tak výdajovou stránku. Po těchto úpravách činí rozpočet obce na straně příjmů 17 373 850 Kč a na straně výdajů

17 845 000 Kč. K polovině roku bylo skutečně dosaženo příjmů ve výši 8 663 147 Kč, což představuje 49,86 %, a výdaje byly čerpány ve výši 6 786 346 Kč, tedy 38 %.

Závěr:

Finanční výbor konstatuje, že plnění rozpočtu k 30.6.2024 probíhá v souladu s rozpočtovými opatřeními.

4. Kontrola přijatých faktur-namátkou

Finanční výbor provedl kontrolu faktur náhodným výběrem na základě finančního výkazu, přičemž vybíral faktury různé cenové kategorie. Následně ověřil podle bankovního výpisu, zda byly zaplacený v řádném termínu podle doby splatnosti. Nejprve byla zkontrolována faktura č. 103 za povinné ručení Avie ve výši 1 962 Kč. Dále faktura č. 131 za traktor Zetor se štěpkovačem ve výši 1 354 353 Kč, poté faktura č. 26 na 19 661,64 Kč za uhlí. Následovala faktura č. 91 na 5 487,35 Kč za prohlídku a opravu výsuvného žebříku a faktura č. 135 ve výši 1 102,66 Kč za internetové a telefonní služby O2. Všechny náhodně vybrané faktury byly uhrazeny včas, kromě faktury č. 26 za uhlí, která byla zaplacená s 29denním zpožděním.

Závěr:

Finanční výbor konstatuje, že kontrolované faktury namátkou byly zaplacený v době splatnosti až na fakturu č. 26, která byla zaplacená s 29denním zpožděním. Dále doporučujeme zrušení placeného tištěného vyúčtování v hodnotě 79 Kč za měsíc v rámci faktury č. 135 za internetové a telefonní služby za O2.

5. Prohlídka budovy základní školy za účasti kontrolního výboru a ředitelky školy

Dne 17. září 2024 v 15:00 provedl Finanční výbor a Kontrolní výbor ve spolupráci s paní ředitelkou základní školy prohlídku celé školní budovy. Na první pohled bylo zjištěno, že fasáda budovy je výrazně poškozená a vyžaduje nutné opravy. Zvláštní pozornost byla věnována prostoru u plotu, kde se v důsledku degradace kořenového systému bývalé vrby propadá zemina. Tento problém byl následující den operativně řešen starostkou, která nechala vzniklou díru zasypat.

Další kritické zjištění se týkalo říms těsně pod střechou, jejichž rohy jsou výrazně poškozené a na některých místech hrozí jejich odpadnutí, což představuje bezpečnostní riziko. Výbory doporučily starostce, aby neprodleně zajistila řízené odstranění těchto částí budovy ideálně prostřednictvím místního hasičského sboru. Jelikož technické vybavení dobrovolných hasičů nebylo pro tento úkol dostatečné, byl osloven pan Dlouhý s plošinou, který zajistí bezpečné odstranění poškozených říms. Z důvodu prevence možného úrazu doporučujeme dočasně ohraničit místo bezpečnostní páskou a zakázat přístup dětí i dalších osob.

V rámci prohlídky byla rovněž zjištěna nevyhovující energetická náročnost budovy, zejména v souvislosti se starými dřevěnými okny, která vykazují výrazné tepelné ztráty. Pouze v části mateřské školy byla instalována nová plastová okna, zbytek budovy je stále vybaven zastaralými okny. Projekt na rekonstrukci fasády a výměnu oken, který je již připraven na obecním úřadě, však bude potřebovat revizi, aby lépe odpovídal aktuálním podmínkám a potřebám školy. Současná situace vyžaduje aktualizaci technických parametrů včetně možnosti financování. Výbory zároveň doporučují provizorní opravu

opadané omítky na nejpostiženějších místech, aby byla zachována alespoň základní estetika budovy a zajištěna její bezpečnost, a vyčkat na vhodný dotační titul pro komplexní rekonstrukci.

Výbory dle svého názoru upozorovaly nedostatky v elektroinstalaci. Stávající rozvody jsou zastaralé a domníváme se, že vyžadují kompletní výměnu včetně osvětlení. Výbory proto navrhují, aby byla zpracována projektová dokumentace pro nové elektroinstalace včetně slaboproudu, který bude potřeba pro budoucí chytré tabule, počítače, tiskárny apod.. V případě nejzchátralejšího okna na chodbě v prostoru schodiště, které je pouze jednosklé, dřevěné a již jím zatéká, výbor doporučuje provést průzkum trhu a nahradit toto okno novým, přičemž je třeba zvážit, zda zvolit cestu nutné opravy za tradiční a dočasné zazdění obloukové okna nebo rovnou architektonicky atypické řešení, kdy je potřeba sladit toto okno s připraveným projektem, aby výsledné okno poté nebylo esteticky jiné.

Dalším problémem, který byl během prohlídky zjištěn, je stav školního vybavení. Většina školních lavic pochází z 80. let minulého století, ačkoliv jsou lavice natřené, jedná o opravdu starý inventář, který esteticky nevypadá dobře. Tato skutečnost dokládá dlouhodobou absenci investic do obnovy školního mobiliáře a vybavení.

bodem, na který nás paní ředitelka upozornila, jsou nevyhovující podlahy v tělocvičně, kde se linoleum odlepuje a hrany jsou přelepeny izolační páskou, nefunkční jedno topení ve třídě a nutnost opravit/vyměnit kotel.

Celkový dojem z prohlídky školy byl velmi negativní, jelikož se zdá, že do údržby a renovace nebyly investovány žádné prostředky po dlouhou dobu, přestože obec poskytuje škole dotaci ve výši přesahující 1 milion korun, tak výsledky této investice nejsou zjevné. Například školní počítače jsou zastaralé, zasekané a škola nemá zakoupené licence pro základní softwarové programy jako je Microsoft Office, což je nejběžnější kancelářská sada, která dětem může dát zkušenosti do budoucího rozvoje. Výbor navrhuje provést finanční audit, který by pomohl škole s novým vedením začít s "čistým stolem" a objasnil, kam peníze směřovaly. Posledním, avšak neméně důležitým bodem je neúspěšné osvětlení ve škole, které by vzhledem k nízkým finančním nákladům mělo být co nejdříve vyměněno za energeticky úspornější varianty. Tento krok by mohl vést k významným úsporám provozních nákladů školy.

Také uvádíme, že se jedná o naše osobní názory, které se zakládají na tom, co jsme ve škole viděli. Některé věci jsou zjevné, nicméně další věci by vyžadovali odborné posouzení, což zajistí například projektová dokumentace a finanční audit.

Na závěr ať školu jen nekritizujeme, musíme pochválit vzhled prostor mateřské školy, které jsou velice hezké. Byli bychom rádi, kdyby se jednou v podobném duchu nesla celá budova školy

Závěr:

Finanční výbor navrhuje zastupitelstvu obce v co nejbližší době rozhodnout o výměně okna na chodbě budovy základní školy a o pořízení projektové dokumentace na kompletní elektroinstalaci školy.

6. Různé

S. Holeyšovský se informoval, zda členové mají zájem projednat nějaká další témata nebo zda mají nějaké připomínky.

Všichni členové se vyjádřili, že nemají připomínky.

Příští schůzka výboru byla naplánována na prosinec 2024.

Schůze byla ukončena v 18:30 hodin.

Zapsala: Hanka Krahulíková

Podpisy:

Bc. Slávek Holeyšovský-předseda

Zdeněk Kojzar-člen

Hana Krahulíková-člen