INFORMAČNÍK ANEB CO SE DĚJE NA OBCI

Vážení spoluobčané,

v pondělí 13.7.2026 proběhlo další zasedání zastupitelstva obce Podsedice.
Stejně jako v květnu, byla na programu Rekonstrukce komunikace a nové veřejné osvětlení v části obce.

Od posledního zasedání se v této věci odehrálo následující:
Starostka, místostarostka, Ing. Kolbaba – TDI stavby, Bc. Buresch – dozor stavby veřejného osvětlení (VO) a zástupci společnosti STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o., Mělník se společně sešli na schůzce, která měla předcházet podpisu smlouvy o dílo a měly se začít realizovat obě části stavby.

Všichni společně jsme domluvili termín uzavření smlouvy o dílo, harmonogram prací, jak bude probíhat informování občanů o realizace atd.

Následně druhý den jsme však obdrželi informaci od vybrané stavební firmy, že odstupují a smlouvu s obcí Podsedice neuzavřou z kapacitních důvodů ☹ .

Z tohoto důvodu bylo svoláno další zasedání zastupitelstva, kde se otázka rekonstrukce komunikace a výstavby nového VO musela vyřešit.
Zastupitelstvo muselo zrušit usnesení o uzavření smlouvy o dílo se Stavební společností Neumann. Během přestávky zasedání zastupitelstva proběhlo 2.zasedání hodnotící komise (Ing. Miluše Srbková, předsedkyně komise, Bc. Slávek Holeyšovský, Ing. David Tirpák, Ing. Vladimír Kolbaba, Bc. Jan Buresch). Komise se shodla na pokračování a uzavření smlouvy o dílo s druhým uchazečem, kterým byla společnost EUROVIA CZ, a.s.
Následně došlo k pokračování zasedání zastupitelstva, kde zastupitelstvo (pro uzavření bylo 7 zastupitelů, proti uzavření bylo 6 zastupitelů) schválilo uzavření smlouvy o dílo se společností EUROVIA CZ, a.s.

Pravdou je, že společnost EUROVIA CZ, a.s. skončila na 2. místě, protože měla vyšší nabídkovou cenu. Rozdíl a detaily v nabídkové ceně na zasedání zastupitelstva vysvětlil Bc. Slávek Holeyšovský, člen hodnotící komise a současně předseda finančního výboru obce Podsedice.

Obec se musí chovat jako řádný hospodář, to je bez diskuze. A v tomto případě byly vyhodnoceny zastupiteli, kteří hlasovali pro uzavření smlouvy se společností EUROVIA CZ, a.s. všechny důležité aspekty nastalé situace.

Co bylo třeba zvážit? Realizaci akce společnosti ČEZ, která zatím po dohodě neodstranila podpěrné body – sloupy, na kterých vede veřejné osvětlení v části obce od rybníka na návsi až po bytovky a uličku nad obecním úřadem. V tomto případě byl ČEZ ochoten dát obci dostatečný čas na výběr zhotovitele nového veřejného osvětlení, ale Obec a zastupitelstvo musí konat, aby nebyla značná část obce bez osvětlení.
TATO AKCE SE MUSÍ ZREALIZOVAT CO NEJDŘÍVE, TO JE SKUTEČNOST, SE KTEROU BYLI VŠICHNI ZASTUPITELÉ V DOSTATEČNÉM ČASE SEZNÁMENI !!!

Další věc, kterou museli vzít zastupitelé v potaz a musela by se řešit, v případě, že by se neuzavřela smlouva o dílo na rekonstrukci komunikace je NUTNÉ PROVEDENÍ PROVIZORNÍ OPRAVY. TAKOVÁ OPRAVA JE NAPROSTO NERENTABILNÍ, POKUD BY SE JEDNALO JEN O OPRAVU NA PÁR MĚSÍCŮ A ZAČÁTKEM ROKU 2027 BY SE PŘISTOUPILO K REKONSTRUKCI A UZAVŘENÍ SMLOUVY S NĚJAKOU STAVEBNÍ SPOLEČNOSTÍ.

I NA ČÁSTEČNOU PROVIZORNÍ OPRAVU SE MUSÍ VYHLÁSIT MINIMÁLNĚ VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ MALÉHO ROZSAHU.
Na toto výběrové řízení musí být stanoven rozsah prací, včetně materiálu, který chceme použít atd.
Dále by bylo třeba vyhlásit další výběrové řízení na zhotovitele nového veřejného osvětlení, i toto je otázka minimálně dalších 14dní.

Zvážením všech těchto časových a finančních záležitostí dospělo zastupitelstvo k závěru a schválilo uzavření smlouvy se společností EUROVIA CZ, a.s., která i přes skutečnost, že zakázek má dostatek, je schopna v řádném stanoveném termínu obcí Podsedice Rekonstrukci komunikace a nové veřejné osvětlení zrealizovat ještě v letošním roce.

Tímto bude zabezpečena řádná sjízdnost komunikace v zimních měsících, bude možno provádět řádnou zimní údržbu a nebude již hrozit např. proražení pneumatik ani jiné znehodnocení vozidel.

Cenová nabídka Stavební společnosti Neumann s.r.o. byla 12.312.916,66 bez DPH.
Cenová nabídka EUROVIA CZ, a.s. je 16.510.510,00 bez DPH.
Na bankovních účtech má obec Podsedice více jak 28 mil. Kč, tedy i tato realizace je možná.

Veronika Kulichová – starostka